

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 26755

гр., 27.10.2021 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 166 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и седми октомври през две хиляди двадесет и първа година в следния състав:

Председател: МАРИЯ СТ. ДИМИТРОВА

като разгледа докладваното от МАРИЯ СТ. ДИМИТРОВА Гражданско дело № 20211110131935 по описа за 2021 година

Производството по делото е образувано по искова молба вх. № 10733/07.06.2021 г. подадена от **ИВ. М. П.** срещу **СТ. ХР. ХР.**, с която е предявен иск с правно основание **чл. 108 ЗС за признаване на установено, че ищцата е собственик на следния недвижим имот – апартамент намиращ се в гр., с площ от 63,68 кв.м., състоящ се от една стая, дневна, кухня и сервизни помещения, при съсед: изток и запад – фасада, север – стълбищна площадка, юг – разделна стена с вх. Б, заедно с прилежащо избено помещение № 10, с площ от 5,91 кв.м., при съсед – изток – фасада, запад – коридор, север – общо избено помещение, юг – избено помещение № 11, както и 4,389 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото, за който имот съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр., одобрени със Заповед № РД-18-4/09.03.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК е отреден самостоятелен обект в сграда с на основание **саморъчно завещание на З...С..В...**, съставено на 10.03.2015 г. **И ЗА ПРЕДАВАНЕ от страна на ответника на владението върху описания имот.****

По делото е подадена в срока по чл. 131 ГПК **отговор на исковата молба** вх. № 57017/20.09.2021 г. от ответника **СТ. ХР. ХР.** чрез адв. Р...К.. и **искова молба** вх. № 57019/20.09.2021 г. от първоначалния ответник **СТ. ХР. ХР.** чрез адв. Р...К.. срещу първоначалния ищец **ИВ. М. П.**. Предявени са искове, както следва: **инцидентен установителен иск за прогласяване нищожност на саморъчно завещание на З...С..В...**, съставено на 10.03.2015 г., тъй като не е изцяло писано и подписано от завещателя **евентуално за унищожаването му** поради обстоятелството, че е направено от лице, което по време на съставянето му не е било способно да завещава, **КАКТО И инцидентен установителен иск с правно основание чл. 124 ГПК за признаване на установено спрямо първоначалния ответник СТ. ХР. ХР., че първоначалния ищец и ответник по ИУИ ИВ. М. П. НЕ Е СОБСТВЕНИК на**

следния недвижим имот – апартамент намиращ се в гр., с площ от 63,68 кв.м., състоящ се от една стая, дневна, кухня и сервизни помещения, при съсед: изток и запад – фасада, север – стълбищна площадка, юг – разделна стена с вх. Б, заедно с прилежащо избено помещение № 10, с площ от 5,91 кв.м., при съсед – изток – фасада, запад – коридор, север – общо избено помещение, юг – избено помещение № 11, както и 4,389 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото.

На ответника следва да бъде дадена възможност да посочи кое лице е подписало отговора на исковата молба и в случай че това е процесуалния представител – да представи доказателства за надлежно учредена представителна власт.

При извършена на основание чл. 129 ГПК служебна проверка на подадената искова молба с която са предявени ИУИ, съдът констатира, че същата е нередовна, поради което следва да бъде оставена без движение.

Воден от горното и на основание чл. 129, ал. 2 ГПК, съдът

РАЗПОРЕДИ:

УКАЗВА на ответника **СТ. ХР. ХР.** в **едномесечен** срок от съобщението да посочи дали подаденият отговор на исковата молба е подписан от ответника лично или от адв. Р...К.. и в случай че е подписан от процесуалния представител – в същия срок да представи доказателства за **надлежно учредена представителна власт по отношение на адв. Р...К..** с дата предхождаща датата на подаване на отговора или ответника лично или чрез надлежно упълномощен процесуален представител в деловодството на съда да потвърди извършените действия без представителна власт по подаване на отговора на исковата молба като **ПРЕДУПРЕЖДАВА** ответника на основание **чл. 101, ал. 3 ГПК**, че при неотстраняване на нередовността в указания срок процесуалното действие се смята за неизвършено.

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ искова молба вх. № 57019/20.09.2021 г. от първоначалния ответник **СТ. ХР. ХР.** срещу първоначалния ищец **ИВ. М. П..**

УКАЗВА на първоначалния ответника и ищец по ИУИ в **едномесечен** срок от получаване на съобщението да посочи дали подадената исковата молба е подписана от страната лично или от адв. Р...К.. и в случай че е подписана от процесуалния представител – в същия срок да представи доказателства за **надлежно учредена представителна власт по отношение на адв. Р...К..** с дата предхождаща датата на подаване на исковата молба или страната лично или чрез надлежно упълномощен процесуален представител в деловодството на съда да потвърди извършените действия без представителна власт по подаване на исковата молба, с която са предявени ИУИ.

УКАЗВА на първоначалния ответник и ищец по ИУИ в **едномесечен срок** от връчване на съобщението, с писмена молба с препис за насрещната страна, **КРАТКО, ТОЧНО, ЯСНО и В РАЗБИРАЕМ ВИД** да отстрани нередовностите на исковата молба, както следва:

- **ИЗРИЧНО** да посочи дали предявява инцидентни установителни искове или насрещни искове, като вземе предвид, че искът с правна квалификация 43 ЗН за унищожаването на завещание е конститутивен, а не установителен;

- да посочи цена на предявения иск с правна квалификация чл. 42 ЗН за прогласяване нищожност на завещанието, евентуално чл. 43 ЗН за унищожаването му, а именно стойността на завещаното имущество **КАТО** вземе предвид, че когато завещанието има за предмет вещни права върху конкретен имот, цената на иска се определя от размерите по чл. 69, ал. 1, т.2 ГПК на база данъчната оценка на имота към момента на предявяване на иска, а ако няма такава – от пазарната оценка **И ДА ПРЕДСТАВИ** актуално удостоверение за данъчна оценка на имота и скици от Агенция по геодезия, картография и кадастър за имота;

- да посочи интерес от предявяване на инцидентен отрицателен установителен иск, че насрещната страна не е собственик на имота на основание саморъчно завещание **КАТО ВЗЕМЕ ПРЕДВИД**, че предявеният от първоначалния ищец иск е по чл. 108 ЗС за признаване на установено, че е собственик на процесния имот **НА СЪЩОТО ОСНОВАНИЕ** и предаване на владението върху имота;

- да индивидуализира процесния имот по действащия Кадастрален план, чрез посочване на административен адрес, идентификатор, площ, съсед, идентификатор на постройките и да формулира надлежен петитум отговарящ на обстоятелствената част.

УКАЗВА първоначалния ответник в **едномесечен срок** от получаване на съобщението да представи по делото доказателства за внасяне на дължимата държавна такса **ПО ПРЕДЯВЕНИЯ** иск с правна квалификация чл. 42 ЗН за прогласяване нищожност на завещанието и евентуално чл. 43 ЗН за унищожаването му в размер на **4 % от 1/4 от данъчната оценка на имота, предмет на завещанието, но не по-малко от 50 лева** по следната сметка на Софийски районен съд: IBAN – BG 78 CECB 9790 3143 8974 01

УКАЗВА първоначалния ответник в **едномесечен срок** от получаване на съобщението **В СЛУЧАЙ ЧЕ ПОДДЪРЖА** инцидентния отрицателен установителен иск да представи по делото доказателства за внасяне на дължимата държавна такса **ПО ПРЕДЯВЕНИЯ** инцидентен отрицателен установителен иск в размер на **4 % от 1/4 от данъчната оценка на имота, но не по-малко от 50 лева** по следната сметка на Софийски районен съд: IBAN – BG 78 CECB 9790 3143 8974 01

ПРЕДУПРЕЖДАВА първоначалния ответник, ищец по ИУИ, че при

неизпълнение на дадените указания в срок и в цялост исковата молба ще бъде върната.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО е окончателно и не подлежи на обжалване.

ПРЕПИС от разпореждането да се връчи на първоначалния ответник, ищец по ИУИ.

Съдия при Софийски районен съд: _____